

"СОГЛАСОВАНО"

Глава управы Донского района

Д.Н.Соколов

2021 г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ГБУ "Жилищник Донского района"

И.А.Бауэр

2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
ВНУТРИКВАРТИРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЩЕМУ ИМУЩЕСТВУ
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
оказываемых ГБУ «Жилищник Донского района» физическим и юридическим лицам
2020-2021гг.



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.), для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений	
			без учета НДС	с учетом НДС 20%
1	2	3	4	5,00
Санитарно-технические работы				
1.	Смена вентиляционной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды*. ¹	1 вентиляльная головка	133,75	160,50
	Раковины, мойки			
1.2.1	Демонтаж раковины.	шт.	416,67	500,00
1.2.2	демонтаж кухонной мойки.	комп.	1 250,00	1 500,00
1.2.3	Установка раковины и подстола типа "Мойдодыр"	комп.	1 250,00	1 500,00
1.2.4	Установка раковины типа "Тюльпан"	комп.	1 000,00	1 200,00
1.2.5	Установка раковины типа "Кувшинка" над стиральной машинкой.	комп.	1 000,00	1 200,00
1.2.6	Установка раковины на кронштейны.	комп.	833,33	1 000,00
1.2.7	Установка кухонной мойки с подстольем.	комп.	833,33	1 000,00
1.2.8	Сборка подстола для кухонной мойки.	комп.	666,67	800,00
1.2.9	Установка кухонной мойки врезной на готовое место.	шт.	666,67	800,00
1.2.10	Навес зеркала (в зависимости от размеров и конструкции зеркала).	шт.		600-1500
1.2.11	Установка (полочки, мыльницы, крючки, бумажодержатели и т.п.)	шт.		150-500
	Ванны			
1.2.12	Демонтаж стальной ванны без сохранения.	шт.	416,67	500,00
1.2.13	Демонтаж "Стандартной" акриловой ванны без сохранения.	шт.	1 000,00	1 200,00
1.2.14	Демонтаж чугунной ванны без сохранения.	шт.	833,33	1 000,00

1.2.15	Демонтаж стальной ванны с сохранением.	шт.	500,00	600,00
1.2.16	Демонтаж "стандартной" акриловой ванны с сохранением.	шт.	1 200,00	1 440,00
1.2.17	Демонтаж чугунной ванны с сохранением.	шт.	1 000,00	1 200,00
1.2.18	Демонтаж обвязки ванны.	шт.	250,00	300,00
1.2.19	Демонтаж старой обвязки ванной с расчисткой труб и выпилем слива.	шт.	1 000,00	1 200,00
1.2.20	Установка стальной ванны.	шт.	833,33	1 000,00
1.2.21	Установка "стандартной" акриловой ванны (на готовую раму).	шт.	1 666,67	2 000,00
1.2.22	Установка чугунной ванны.	шт.	1 250,00	1 500,00
1.2.23	Монтаж обвязки ванной (пластик).	шт.	416,67	500,00
	Полотенцесушитель		0,00	
1.2.24	Демонтаж полотенцесушителя.	шт.	416,67	500,00
1.2.25	Установка полотенцесушителя на подготовленное место.	шт.	1 250,00	1 500,00
1.2.26	Замена полотенцесушителя с монтажом перемычки,запорной арматуры и проводов (на трубы d от 15мм до 20мм).	шт.	8 333,33	10 000,00
1.2.27	Замена полотенцесушителя с монтажом перемычки,запорной арматуры и проводов (на трубы d от 25мм до 32мм).	шт.	9 166,67	11 000,00
	Стиральные и посудомоечные машины			
1.2.28	Демонтаж стиральной или посудомоечной машины.	шт.	416,67	500,00
1.2.29	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации).	шт.	833,33	1 000,00
1.2.30	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подводу и канализации).	шт.	1 666,67	2 000,00
1.2.31	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации).	шт.	1 250,00	1 500,00
1.2.32	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к воде и сливу).	шт.	2 083,33	2 500,00
	Усановки,монтаж и прочее			
1.2.33	Смена светильника	1 светильник	690,44	828,53
1.2.34	Установка галогенного/точечного светильника.	шт.	300,00	360,00
1.2.35	Установка трансформатора.	шт.	300,00	360,00
1.2.36	Установка бра.	шт.	450,00	540,00
1.2.37	Установка люстры с вентилятором.	шт.	500,00	600,00
1.2.38	Монтаж эл.звонка с подключением.	шт.	600,00	720,00
1.2.39	Монтаж вентилиатора на подготовленное место(с подключением).	шт.	500,00	600,00
1.2.40	Прокладка и закрепление провода (гофры) в штробе.	п.м.	200,00	240,00

	Экспресс уборка (удаление пыли с мебели,уборка пылесосом напольных покрытий,мытьё полов,вынос мусора,мытьё посуды,чистка плиты на кухне,чистка и дезинфекция ванны, раковины и унитаза, полировка металлических деталей и сантехники.			
1.2.41	До 60кв.м.	помещ.	1 200,00	1 440,00
1.2.42	60-80кв.м.	помещ.	1 600,00	1 920,00
1.2.43	От 80кв.м..	помещ.	1 800,00	2 160,00
	Стандартная уборка (удаление пыли с мебели и настенных предметов,чистка настенных ковров,уборка пылесосом напольных покрытий, мытьё полов,вынос мусора, мытьё посуды, чистка плиты на кухне, чистка и дезинфекция ванны,раковины и унитаза, чистка кафеля, полировка металлических деталей и сантехники,мытьё поверхности кухонных шкафов,холодильника, вытяжки.			
1.2.44	До 60кв.м.	помещ.	2 500,00	3 000,00
1.2.45	60-80кв.м.	помещ.	2 900,00	3 480,00
1.2.46	От 80кв.м..	помещ.	3 100,00	3 720,00
1.2.47	Генеральная уборка			
1.2.48	До 60кв.м.	помещ.	4 500,00	5 400,00
1.2.49	60-80кв.м.	помещ.	5 500,00	6 600,00
1.2.50	От 80кв.м..	помещ.	6 500,00	7 800,00
	Уборка после ремонта			
1.2.51	До 60кв.м.	помещ.	6 500,00	7 800,00
1.2.52	60-80кв.м.	помещ.	7 700,00	9 240,00
1.2.53	От 80кв.м..	помещ.	9 900,00	11 880,00
1.2.54	Мытьё окон	шт.		от 500 руб.
	Удаление и обрезка деревьев (диаметр дерева на высоте 40см.); удаление дерева целиком			
1.2.55	Менее 50 см.	ед.	15 000,00	18 000,00
1.2.56	50 см.	ед.	3 000,00	3 600,00
1.2.57	60 см.	ед.	3 500,00	4 200,00
1.2.58	70 см.	ед.	4 000,00	4 800,00
1.2.59	80 см.	ед.	4 500,00	5 400,00

1.2.60	Более 80 см.	ед.	5 000,00	6 000,00
	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту.**			
1.3	- унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 прибор	2 569,76	3 083,71
1.3.1	- фансового умывальника без смесителя	1 прибор	1 171,18	1 405,42
1.3.2	- фансового умывальника со смесителем	1 прибор	1 674,83	2 009,80
1.3.3	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	829,39	995,27
1.3.4	- смесителя с душем	1 прибор	1 097,25	1 316,70
1.3.5	- смесителя без душа	1 прибор	829,39	995,27
1.3.6	- водоразборного крана	1 прибор	81,29	97,55
1.3.7	- мойки без шкафчика	1 прибор	1 171,18	1 405,42
1.3.8	- мойки на шкафчике	1 прибор	1 171,18	1 405,42
1.3.9	Установка запорной арматуры БС10А (КТЗУ) к смывному бачку*)	1 комплект	1 438,64	1 726,37
1.3.10	Ремонт смывного бачка со сменной шарового крана, резиновой груши, поплавка,	1 прибор	486,71	584,05
1.3.11	переливка, седла, коромысла**			
1.3.12	Смена сиденья к унитазу	1 сиденье	396,28	475,54
1.3.13	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели	1 комплект	3 254,56	3 905,47
1.3.14				
1.3.15	- унитаза и бачка типа "Компакт"	1 прибор	2 569,76	3 083,71
1.3.16	- ванно-душевого смесителя	1 прибор	1 097,25	1 316,70
1.3.17	- умывальника без смесителя	1 прибор	1 171,18	1 405,42
1.3.18	- умывальника со смесителем	1 прибор	1 674,83	2 009,80
1.3.19	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	829,39	995,27
1.3.20	- ванны	1 прибор	3 056,88	3 668,26
1.3.21	- мойки без шкафчика	1 прибор	1 171,18	1 405,42
1.3.22	- мойки на шкафчике	1 прибор	1 171,18	1 405,42
	Ремонт водоразборного крана без снятия с места:			
1.4	- при смене прокладок	1 кран	470,30	564,36
1.4.1	- при набивке сальника	1 кран	470,30	564,36
1.4.2	- смеситель с душем	1 смеситель	470,30	564,36
1.4.3	- смеситель без душа	1 смеситель	470,30	564,36
	Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:			
1.5	- смеситель с душем	1 смеситель	470,30	564,36
1.5.1	- смеситель без душа	1 смеситель	470,30	564,36
	Смена прокладок у крана или вентиля:			
1.6	- диаметр крана или вентиля до 32 мм	1 кран	470,30	564,36
1.6.1	- диаметр крана или вентиля свыше 32 мм	1 кран	470,30	564,36

1.6.2	Установка полиэтиленовой насадки к вентиляльной головке	1 полиэтиленовая насадка	470,30	564,36
1.6.3	Замена маховичка вентиляльной головки или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка переключателя	470,30	564,36
1.6.4	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к санитарным приборам	1 соединение	470,30	564,36
1.6.5	Устранение течи сальника излива	1 сальник	470,30	564,36
	Смена гибкой подводки:			
1.7	- к смывному бачку	1 гибкая подводка	254,75	305,70
1.7.1	- к мойке	1 гибкая подводка	254,75	305,70
	Смена прокладки в соединении душа со смесителем:			
1.8	- душ на гибком шланге	1 прокладка	470,30	564,36
1.8.1	- душ на душевой трубке	1 прокладка	470,30	564,36
1.8.2	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка гибкого шланга	470,30	564,36
	Смена душевой сетки:			
1.9	- душ на гибком шланге	1 сетка	470,30	564,36
1.9.1	- душ на душевой трубке	1 сетка	470,30	564,36
1.9.2	Смена душа на гибком шланге	1 душ	470,30	564,36
	Смена сифона:			
2	- место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	412,56	495,07
2.1	- место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	412,56	495,07
	Смена кронштейнов под санитарными приборами:			
2.2	- смывной бачок	1 кронштейн	139,63	167,56
2.2.1	- умывальник	1 кронштейн	139,63	167,56
2.2.2	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	412,56	495,07
2.2.3	Смена перелива у ванны	1 перелив	412,56	495,07
2.2.4	Смена полочки соединительной к унитазу типа «Компакт»	1 полочка	139,63	167,56
2.2.5	Ремонт смывного бачка типа «Компакт»	1 бачок	148,93	178,72
2.2.6	Ремонт высококорасположенного смывного бачка	1 бачок	148,93	178,72
2.2.7	Смена смывной трубы	1 смывная труба	398,52	478,22
2.2.8	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	139,63	167,56
	Смена резиновых манжет унитаза:			
2.3	- при высококорасположенном смывном бачке	1 манжета	398,52	478,22
2.3.1	- при смывном бачке типа «Компакт»	1 манжета	398,52	478,22
	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:			
2.4	- чугунный сифон	1 сифон	412,56	495,07
2.4.1	- пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	412,56	495,07
2.4.2	Установка спиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	3 968,02	4 761,62

	Устранение засоров, произшедших по вине проживающих:			
2.5	- в трубопроводах**	1 пролет между ревизиями	952,50	1 143,00
2.5.1	- в санитарных приборах	1 прибор	952,50	1 143,00
	Отключение стояков			
2.6	Отключение стояка ХВС/ГВС на 2 часа.	1 стояк	1 250,00	1500,00
2.6.1	Коммерческое отключение стояка ХВС/ГВС (при проведении работ сторонней организацией) на 2 часа.	1 стояк	2 083,33	2500,00
2.6.2	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) на 2 часа.	1 стояк	1 250,00	1500,00
2.6.3	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) при работе сторонней организации на 2 часа.	1 стояк	2 083,33	2500,00
2.6.4	Опрессовка систем после проведенных работ.	ед.	5 000,00	6000,00
2.6.5	Установка фильтра для очистки воды	1 прибор	546,59	655,90
	Смена радиаторных блоков *****:			
2.7	- радиаторного блока весом до 80 кг	1 радиаторный блок	1 357,09	1 628,51
2.7.1	- радиаторного блока весом до 160 кг	1 радиаторный блок	1 357,09	1 628,51
2.7.2	- радиаторного блока весом до 240 кг	1 радиаторный блок	1 357,09	1 628,51
2.7.3	Добавление секции к радиаторному блоку *****	1 секция	346,57	415,88
	Установка шарового крана на металлическую трубу:			
2.8	- диаметр крана до 25 мм	1 кран	1 086,63	1 303,96
2.8.1	- диаметр крана 26-50 мм	1 кран	1 086,63	1 303,96
	Установка терморегулятора на металлическую трубу:			
2.9	- диаметр крана до 25 мм	1 кран	1 086,63	1 303,96
	Электромонтажные работы			
3	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	229,27	275,12
3.1	Смена неисправного выключателя, переключателя или теплосельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	172,83	207,40
3.1.1	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	321,43	385,72
3.1.2	Смена неисправной теплосельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	321,43	385,72
3.1.3	Ремонт теплосельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выключатель	238,60	286,32
	Смена плавких вставок и пробок:			0,00
3.2	- сменяемый элемент плавкая вставка	1 вставка	344,94	413,93
3.2.1	- сменяемый элемент пробка	1 пробка	344,94	413,93

	Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др.):			
3.3	- к готовым креплениям	1 прибор	675,97	811,16
3.3.1	- с разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	1 009,70	1 211,64
3.3.2	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода	на 1 м провода	229,27	275,12
	Наладка и смена устройства защитного отключения (УЗО):			
3.4	- проверка работоспособности УЗО	1 устройство	356,13	427,36
3.4.1	- устранение причин срабатывания УЗО в защищаемом участке сети	1 устройство	356,13	427,36
3.4.2	- смена вышедших из строя УЗО	1 устройство	454,09	544,91
3.4.3	- установка и монтаж УЗО	1 устройство	943,81	1 132,57
	Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки :			
	отбойным молотком:			
3.5	- на стенах из кирпича	1 м борозды	113,07	135,68
3.5.1	- на стенах из бетона	1 м борозды	201,63	241,96
3.5.2	- на потолках	1 м борозды	201,63	241,96
	вручную:			
3.5.3	- на стенах из кирпича	1 м борозды	113,07	135,68
3.5.4	- на стенах из бетона	1 м борозды	201,63	241,96
3.5.5	- на потолках	1 м борозды	201,63	241,96
3.5.6	- в штукатурке	1 м борозды	113,07	135,68
	Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки:			
3.6	- на стенах и перегородках	1 м борозды	131,91	158,29
3.6.1	- на потолках	1 м борозды	191,67	230,00
	Ремонт электроплит:			
3.7	- замена чугунной конфорки	1 конфорка	868,13	1 041,76
3.7.1	- замена ТЭНов	1 ТЭН	868,13	1 041,76
3.7.2	- замена переключателей мощности	1 переключатель	868,13	1 041,76
3.7.3	- замена обода конфорки	1 обод	868,13	1 041,76
3.7.4	- замена штепсельного разъема	1 разъем	868,13	1 041,76
3.7.5	- замена тяги переключателя (Льсьва)	1 тяга	868,13	1 041,76
3.7.6	- частичная замена проводов и шин	1 замена	868,13	1 041,76
3.7.7	- ремонт переключателя на месте	1 переключатель	868,13	1 041,76
3.7.8	- замена монометрического терморегулятора жарочного шкафа	1 терморегулятор	868,13	1 041,76
3.7.9	- замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	868,13	1 041,76

3.7.10	- замена стекла дверцы жарочного шкафа	1 стекло	868,13	1 041,76
3.7.11	- замена ручки переключателя	1 ручка	868,13	1 041,76
3.7.12	- замена ручки дверцы жарочного шкафа	1 ручка	868,13	1 041,76
3.7.13	- замена линии питания	1 линия	868,13	1 041,76
3.7.14	- замена автоматического выключателя	1 выключатель	868,13	1 041,76
3.7.15	- замена выключателя «Триль-свет»	1 выключатель	868,13	1 041,76
3.7.16	- ремонт дверцы жарочного шкафа	1 дверца	868,13	1 041,76
3.7.17	- замена регулятора (межарона)	1 регулятор	868,13	1 041,76
3.7.18	- устранение мелких неисправностей	1 неисправность	868,13	1 041,76
3.7.19	- замена моторедуктора	1 моторедуктор	868,13	1 041,76
3.7.20	замена верха плиты:			
3.7.21	- 3-х конфорочная	1 верх	868,13	1 041,76
3.7.22	- 4-х конфорочная	1 верх	868,13	1 041,76
3.7.23	- подключение электроплиты	1 плита	868,13	1 041,76
	Отделочные работы			
3.8	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	237,75	285,30
	Перетирка штукатурки:			
3.9	- стен	1 кв. м	116,09	139,31
3.9.1	- потолков	1 кв. м	116,09	139,31
	Ремонт штукатурки площадью до 10 кв.м известковым раствором:			
4	- стен	1 кв. м	1 038,63	1 246,36
4.1	- потолков	1 кв. м	1 165,56	1 398,67
	Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:			
4.2	- стены	1 кв. м	316,25	379,50
4.2.1	- пола	1 кв. м	327,52	393,02
	Облицовка стен керамическими плитками:			
4.3	размеры плиток: -150x150 мм при толщине шва 1-2 мм; -100x100 мм и 150x75 мм при толщине шва 3-5 мм	1 кв. м	663,26	795,91
	Ремонт пола перед укладкой керамических плиток:			
4.4	- с заделкой выбоин площадью до 0,5 кв.м	1 место	343,42	412,10
4.4.1	- с заделкой выбоин площадью до 1 кв.м	1 место	616,60	739,92
	Устройство пола из керамических плиток:			
4.5	поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 5 кв.м):			
4.5.1	- размер плиток 100x100 мм	1 кв. м	524,18	629,02
4.5.2	- размер плиток 150x150 мм	1 кв. м	524,18	629,02

4.5.3	- размер плиток 200х200 мм	1 кв. м	524,18	629,02
4.5.4	поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 10 кв.м):			
4.5.5	- размер плиток 100х100 мм	1 кв. м	524,18	629,02
4.5.6	- размер плиток 150х150 мм	1 кв. м	524,18	629,02
4.5.7	- размер плиток 200х200 мм	1 кв. м	524,18	629,02
	Установка специальных плиток:			
4.6	- карнизных или угловых (фасонных)	1 м	148,73	178,48
4.6.1	- покорьных или плинтусных	1 м	148,73	178,48
4.6.2	- специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	148,73	178,48
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:			
4.7	- полов	1 кв. м	214,26	257,11
4.7.1	- стен	1 кв. м	236,73	284,08
4.7.2	- дверей гладких	1 кв. м	299,51	359,41
4.7.3	- дверей филенчатых	1 кв. м	299,51	359,41
4.7.4	- потолков	1 кв. м	279,47	335,36
4.7.5	- окон	1 кв. м	541,74	650,09
	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:			
4.8	- стен	1 кв. м	67,56	81,07
4.8.1	- потолков	1 кв. м	67,56	81,07
	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:			
4.9	- стен	1 кв. м	99,61	119,53
4.9.1	- потолков	1 кв. м	99,61	119,53
	Окраска поверхностей водозмывсионной краской:			
5	- стен	1 кв. м	227,79	273,35
5.1	- потолков	1 кв. м	285,19	342,23
	Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:			
5.2	- радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	323,70	388,44
5.2.1	- решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	367,10	440,52
5.2.2	Смена обоев высшего качества	1 кв. м	386,66	463,99
5.2.3	Оклейка потолков обоями	1 кв. м	99,53	119,44

	Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:			
5.3	- механизированная	1 кв. м	259,56	311,47
5.3.1	- ручная	1 кв. м	153,68	184,42
5.3.2	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	185,46	222,55
	Плотничные, столярные и стекольные работы			
	Смена неисправного замка:			
5.4	- врезного	1 прибор	379,28	455,14
5.4.1	- накладного	1 прибор	379,28	455,14
5.4.2	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	105,22	126,26
5.4.3	Открытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей установкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	1 дверь	1 056,17	1 267,40
5.4.4	Замена дверных полотен	1 полотно	812,91	975,49
5.4.5	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	394,09	472,91
5.4.6	Смена в квартире разбитых жителями стекол*****	на 1 м фальца	537,29	644,75
5.4.7	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	160,35	192,42
5.4.8	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	42,87	51,44
5.4.9	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	160,35	192,42
	Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:			
5.5	- размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	541,42	649,70
5.5.1	- размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	875,38	1 050,46
5.5.2	Смена отдельных квадр шитового паркета	1 кв. м отремонтированного пола	602,75	723,30
5.5.3	Смена плинтусов - удаление старого и установка нового плинтуса	1м плинтуса	88,92	106,70
	Ремонт оконных переплетов:			
5.6	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	1 392,04	1 670,45
5.6.1	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	1 271,61	1 525,93
5.6.2	- широкие составные коробки	1 створка	1 392,04	1 670,45
	Смена створок оконных переплетов:			
5.7	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	1 392,04	1 670,45
5.7.1	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	1 392,04	1 670,45
5.7.2	- широкие составные коробки	1 створка	1 392,04	1 670,45
5.7.3	Ремонт форточек	1 форточка	505,04	606,05
5.7.4	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1м подоконной доски	260,39	312,47
	Ремонт подоконных досок со снятием с места:			

5.8	- снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	1 776,52	2 131,82
	Ремонт дверных полотен:			
5.9	на врезных шпонках или в наконечниках:			
5.9.1	- одностворные	1 кв. м полотна	152,80	183,36
5.9.2	- двухстворные	1 кв. м полотна	152,80	183,36
5.9.3	на планках:			
5.9.4	- одностворные	1 кв. м полотна	152,80	183,36
5.9.5	- двухстворные	1 кв. м полотна	152,80	183,36
6	Смена оконных и дверных петель:			
	оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:			
6.1	- одна	1 створка	441,26	529,51
6.1.1	- две	1 створка	882,52	1 059,02
6.1.2	дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:			
6.1.3	- одна	1 полотно	351,15	421,38
6.1.4	- две	1 полотно	712,30	854,76
	Смена обивки дверей:			
6.2	- смена обивки дверей	1 кв.м. обивки двери	897,16	1 076,59
6.2.1	- в том числе старой обивки	1 кв.м. обивки двери	17,06	20,47
	Прочие работы			
6.3	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м	263,22	315,86
6.3.1	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	235,37	282,44
	Транспортные услуги			
6.3.2	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 6520-4 (Самосвал 20 т)	1 рейс	3 389,83	4 067,80
6.3.3	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 65115-А4 (Самосвал 14,5 т)	1 рейс	3 220,34	3 864,41
6.3.4	Оказание транспортных услуг Вышка MITSUBISHI FUSO CENTER	1 час	1 271,19	1 525,43
6.3.5	Оказание транспортных услуг Уборочно-подмывательная машина МУПБРА-351	1 час	1 500,00	1 800,00
6.3.6	Оказание транспортных услуг (одна транспортная единица)	1 смена (7 ч+1 ч подачи)	1 500,00	14 400,00
6.3.7	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	1 м3	1 500,00	1 800,00
6.3.8	Вывоз крупнотонарного мусора (КТМ)	1 м3	1 500,00	1 800,00
	Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования нежилых зданий (помещений), не находящихся в управлении ГБУ		0,00	0,00
7.1	Для государственных бюджетных организаций	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
7.2.1	Для коммерческих организаций	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00

7.2.2	Для коммерческих организаций (площадью менее 100 м2)	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
7.2.3	Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования жилых и нежилых помещений, не находящихся в управлении ГБУ (разовый выезд)	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
	Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования для ТСЖ и ЖСК		0,00	0,00
7.3	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
7.3.1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
7.3.2	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
7.3.3	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	1 м.кв./мес	1 500,00	1 800,00
	Электроустановки		0,00	0,00
	Выезд инженера-энергетика для проверки электроустановки:		0,00	0,00
7.4	срок исполнения - до 14 дней	1 выезд	1 500,00	1 800,00
7.4.1	срок исполнения - до 3-х дней	1 выезд	3 000,00	3 600,00
7.4.2	Согласование акта об осуществлении технологического присоединения		4 500,00	5 400,00
7.4.3	Согласование однолинейной схемы электросетей		1 500,00	1 800,00
7.4.4	Согласование проекта электроустановки		3 000,00	3 600,00
7.4.5	Согласование заявки на получение/увеличение мощности	1 кВт	1 500,00	1 800,00
7.4.6	Выдача копий документации (формат А4)	1 копия	1 500,00	1 800,00
7.4.7	Выдача копий документации (формат А3)	1 копия	3 000,00	3 600,00
7.4.8	Выдача справки о выполнении технических условий	1 справка	2 000,00	2 400,00
	Подъем негабаритных грузов, мебели			0,00
7.5	Высота подъема до 15 м, вес груза до 100 кг	1 ед. груза	8 000,00	9 600,00
7.5.1	Высота подъема до 15 м, вес груза от 100 кг до 200 кг	1 ед. груза	10 000,00	12 000,00
7.5.2	Высота подъема до 15 м, вес груза от 200 кг до 300 кг	1 ед. груза	15 000,00	18 000,00
7.5.3	Высота подъема до 15 м, вес груза от 300 кг до 500 кг	1 ед. груза	20 000,00	24 000,00
7.5.4	Высота подъема от 15 м до 30 м, вес груза до 100 кг	1 ед. груза	9 000,00	10 800,00
7.5.5	Высота подъема от 15 м до 30 м, вес груза от 100 кг до 200 кг	1 ед. груза	12 000,00	14 400,00
7.5.6	Высота подъема от 15 м до 30 м, вес груза от 200 кг до 300 кг	1 ед. груза	18 000,00	21 600,00
7.5.7	Высота подъема от 15 м до 30 м, вес груза от 300 кг до 500 кг	1 ед. груза	32 000,00	38 400,00
7.5.8	Высота подъема более 30 м, вес груза до 100 кг	1 ед. груза	20 000,00	24 000,00
7.5.9	Высота подъема более 30 м, вес груза от 100 кг до 200 кг	1 ед. груза	30 000,00	36 000,00
7.5.10	Высота подъема до 15 м более 30 м, вес груза от 200 кг до 300 кг	1 ед. груза	40 000,00	48 000,00
7.5.11	Высота подъема до 15 м более 30 м, вес груза от 300 кг до 500 кг	1 ед. груза	60 000,00	72 000,00
7.5.12	Доставка и сборка электрической лебедки с консолью, альпинистским снаряжением		9 000,00	10 800,00
	Герметизация межпанельных швов			0,00
7.7	без вскрытия, до 1000 м.п.	1 м.п.	200,00	240,00

7.7.1	без вскрытия, до 1500 м.п.	1 м.п.	170,00	204,00
7.7.2	без вскрытия, свыше 1500 м.п.	1 м.п.	120,00	144,00
7.7.3	со вскрытием, до 1000 м.п.	1 м.п.	300,00	360,00
7.7.4	со вскрытием, до 1500 м.п.	1 м.п.	270,00	324,00
7.7.5	со вскрытием, свыше 1500 м.п.	1 м.п.	220,00	264,00
	Монтаж и ремонт водосточных труб			0,00
7.8	Монтаж водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	280,00	336,00
7.8.1	Монтаж водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	320,00	384,00
7.8.2	Монтаж водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	400,00	480,00
7.8.3	Ремонт водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	350,00	420,00
7.8.4	Ремонт водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	420,00	504,00
7.8.5	Ремонт водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	490,00	588,00
7.8.6	Демонтаж водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	90,00	108,00
7.8.7	Демонтаж водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	110,00	132,00
7.8.8	Демонтаж водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	140,00	168,00
7.8.9	Замена воронок, диаметром 140мм	1 шт.	500,00	600,00
7.8.10	Замена воронок, диаметром 180мм	1 шт.	550,00	660,00
7.8.11	Замена воронок, диаметром 220мм	1 шт.	700,00	840,00
7.8.12	Укрепление хомутов	1 шт.	200,00	240,00
7.8.13	Замена хомута с бурением отверстия	1 шт.	600,00	720,00
7.8.14	Монтаж защитных лотков на воронки	1 шт.	500,00	600,00
	Монтажные работы			0,00
7.9	Монтаж прожекторов	1 шт.	2 000,00	2 400,00
7.9.1	Замена ламп в прожекторах	1 шт.	500,00	600,00
7.9.2	Прокладка кабеля	1 м.п.	300,00	360,00
7.9.3	Монтаж точек крепления для производства высотных работ	1 шт.	1 500,00	1 800,00
7.9.4	Установка стеклопакетов	1 м.кв.	3 500,00	4 200,00
7.9.5	Демонтаж стеклопакетов	1 м.кв.	1 500,00	1 800,00
7.9.6	Монтаж отливов и подоконников	1 м.п.	200,00	240,00
7.9.7	Монтаж вытяжек и воздуховодов	1 м.п.	600,00	720,00
7.9.8	Демонтаж неэксплуатируемых транзитных кабелей с крыш домов	1 кабель	4 500,00	5 400,00
	Работы по промывке конструктивных элементов зданий и сооружений с применением технологии промывленного альпинизма			0,00
8	Промывка окон, балконов и лоджий	1 м.кв.	100,00	120,00
8.1	Промывка мансарды, купола, зимние сады	1 м.кв.	120,00	144,00
8.1.1	Промывка фасада (керамогранит, анокобонд, профлист)	1 м.кв.	40,00	48,00
8.1.2	Промывка фасада (пористая облицовка, при помощи аппарата высокого давления)	1 м.кв.	50,00	60,00

8.1.3	Промывка рекламных и иных конструкций (баннеров, световых коробов, козырьков и т.д.)	1 шт.	2 000,00	2 400,00
8.1.4	Промывка, удаление пыли с металлоконструкций	1 м.п.	25,00	30,00
8.1.5	Удаление насолов и гидрофобизация	1 м.кв.	200,00	240,00
	Очистка кровли от снега и наледи			0,00
8.2	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьки над подъездами) от мусора, листьев	100 кв. м	204,61	245,53
8.2.1	Очистка кровли от снега (в т.ч. со сбрасыванием снега вниз и формирование его в валы) при толщине снега до 10 см.	100 кв. м	767,30	920,76
8.3	Очистка кровли от снега (в т.ч. со сбрасыванием снега вниз и формирование его в валы) при толщине снег до 20 см.	100 кв. м	971,91	1 166,29
8.2.2	Очистка металлической кровли с уклоном до 30 градусов от снега и наледообразований	100 кв. м	1 329,97	1 595,96
8.4	Очистка металлической кровли с уклоном от 30 до 45 градусов от снега и наледообразований	100 кв. м	1 611,32	1 933,58
	Кронирование и удаление деревьев			0,00
8.3	Спил дерева целиком с наклоном, диаметр до 40 см	1 шт.	1 000,00	1 200,00
8.3.1	Спил дерева целиком с наклоном, диаметр более 40 см	1 шт.	2 000,00	2 400,00
8.3.2	Спил дерева целиком с отгужкой, диаметр до 40 см	1 шт.	2 000,00	2 400,00
8.3.3	Спил дерева целиком с отгужкой, диаметр более 40 см	1 шт.	4 000,00	4 800,00
8.3.4	Спил дерева на ограниченной территории (частями), диаметр до 40 см	1 шт.	5 000,00	6 000,00
8.3.5	Спил дерева на ограниченной территории (частями), диаметр более 40 см	1 шт.	7 000,00	8 400,00
8.3.6	Удаление дерева с завешиванием, диаметр до 40 см	1 шт.	10 000,00	12 000,00
8.3.7	Удаление дерева с завешиванием, диаметр более 40 см	1 шт.	15 000,00	18 000,00
8.3.8	Удаление опасных деревьев, диаметр до 40 см	1 шт.	12 000,00	14 400,00
8.3.9	Удаление опасных деревьев, диаметр более 40 см	1 шт.	20 000,00	24 000,00
8.3.10	Кронирование (обрезка), диаметр до 40 см	1 шт.	1 000,00	1 200,00
8.3.11	Кронирование (обрезка), диаметр более 40 см	1 шт.	1 500,00	1 800,00
8.3.12	Укрепление ствола (кейблинг, брейсинг)	1 шт.	1 000,00	1 200,00
8.3.13	Потрузка в контейнер (8 м3)	1 м.куб	2 000,00	2 400,00
	Санитарное содержание территорий			0,00
8.4	Уборка территории от мусора	1 м.кв.	25,42	30,50
8.4.1	Уборка территории от снега	1 м.кв.	38,56	46,27
8.4.2	Покраска металлических ограждений	1 м.кв.	97,46	116,95
8.4.3	Ремонт металлических ограждений	1 м.кв.	127,12	152,54
	Выход специалиста			
8.5	Выход специалиста для осмотра.	Выход		300,00
8.5.1	Выход специалиста для осмотра и консультации.	Выход		300,00

Примечание:

*) За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

**) Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по очистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).

***) Оплата за отключение и включение (неразделимая единая операция) стоков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

****) За исключением ликвидации непротеков и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления).

*****) В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жителями стекол производятся немедленно с последующей оплатой.

Стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стока при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предоставляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

На отдельные платные услуги, оказание которых носит нестандартный характер, цена платной услуги может определяться на основе разовой калькуляции затрат, согласованной с заказчиком, или исходя из рыночной стоимости.